



АДМИНИСТРАЦИЯ  
КИШЕРТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

20.03.2014

№ 92-01-03

**Об утверждении Положения о  
комиссии по проведению  
экспертной оценки последствий  
передачи в аренду муниципального  
имущества, закрепленного на праве  
оперативного управления за  
муниципальными  
образовательными организациями**

В соответствии с пунктом 4 статьи 13 Федерального закона РФ от 24 июля 1998 г. № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации", с Уставом Кишертского муниципального района, с целью защиты прав и законных интересов обучающихся, воспитанников в муниципальных образовательных организациях Кишертского муниципального района Пермского края при передаче имущества в аренду, администрация муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по проведению экспертной оценки последствий передачи в аренду муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными образовательными организациями.

2. Контроль исполнения постановления возложить на начальника управления муниципальными учреждениями администрации муниципального района Мартыновских Л.А.

Глава муниципального района

Т.Н. Конопаткина

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
Кишертского муниципального  
района Пермского края  
от 20.03.2014 № 92-01-03

## ПОЛОЖЕНИЕ

**о комиссии по проведению экспертной оценки последствий передачи в аренду муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными организациями**

### I. Общие положения

1.1. Комиссия по проведению экспертной оценки последствий передачи в аренду муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными образовательными организациями (далее - Комиссия), проводит экспертную оценку последствий договоров аренды объектов социальной инфраструктуры для обеспечения образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской, лечебно-профилактической помощи, социальной защиты и социального обслуживания детей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.2. Комиссия является совещательным органом, создается приказом начальника управления муниципальными учреждениями администрации Кишертского муниципального района Пермского края.

1.3. Председателем Комиссии является начальник управления муниципальными учреждениями администрации Кишертского муниципального района Пермского края.

1.4. Субъектный состав Комиссии определяется приказом председателя.

1.5. В состав Комиссии в обязательном порядке входят:

1.5.1. руководитель образовательной организации;

1.5.2. начальник отдела по развитию муниципальной собственности администрации Кишертского муниципального района Пермского края;

1.5.3. директор МБУ "Техремонт" - в случаях, если последствия передачи в аренду предполагают ухудшение состояния имущества;

1.5.4. председатели родительского комитета и совета образовательной организации (при их наличии).

### II. Основные задачи и функции Комиссии

2.1. Основной задачей Комиссии является экспертная оценка последствий сдачи муниципального имущества в аренду.

2.2. Комиссия с целью выполнения возложенной на нее задачи:

2.2.1. рассматривает поступающие письменные заявления о сдаче в аренду закрепленного в оперативном управлении учреждений муниципального имущества;

2.2.2. проводит экспертизу представленных документов на полноту и достоверность;

2.2.2. проводит всесторонний и объективный анализ целесообразности сдачи в аренду конкретного муниципального имущества организаций с учетом его максимально рационального использования;

2.2.3. осуществляет долгосрочное прогнозирование и выявляет возможные негативные аспекты, которые могут возникнуть в связи со сдачей в аренду муниципального имущества;

2.2.4. оформляет письменное заключение по результатам экспертной оценки последствий сдачи имущества в аренду.

### III. Порядок деятельности Комиссии

3.1. Заседания Комиссии проводятся по мере представления заявителями пакетов документов или по инициативе членов Комиссии.

3.2. Руководит работой Комиссии ее председатель.

3.3. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов.

3.4. Решения Комиссии оформляются в виде экспертной оценки.

3.5. При принятии решений члены комиссии руководствуются действующим законодательством, при этом запрещается передавать имущество в аренду для:

3.5.1. распространения алкогольной продукции;

3.5.2. распространения табачных изделий;

3.5.3. размещения политических партий, их структурных подразделений, общественно-политических и религиозных движений и организаций (объединений);

3.5.4. размещения производств, связанных с выделением токсичных веществ (использование в своей деятельности химических препаратов: изготовление мебели, ремонт обуви и т.д.), издающих шум, превышающий нормируемые показатели;

3.5.5. иных целей, запрещенных действующим законодательством.